



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง ฝ่ายวิศวกรรมโยธา โทร.๐-๔๔๘๑-๒๘๓๘

ที่ พย ๕๑๐๐๕.๕/๑๐๕

วันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติการจัดทำแบบรูปายการงานก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ

เรียน นายองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ที่ ๒๓๔๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน และกำหนดราคากลาง ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หน้า ๔๕๔ เพื่อจ่ายเป็นค่าปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดชัยภูมิ (บริเวณด้านข้างศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ) เพื่อรองรับการประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ (สำนักปลัดฯ) โครงการปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ งบประมาณ ๖,๖๖๐,๐๐๐.-บาท (-หกล้านหกแสนหกหมื่นบาทถ้วน-) คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน และแบบรูปายการงานก่อสร้าง ประกอบด้วย (๑) นายปรีชา วิไลลักษณ์ นักบริหารงานช่างระดับต้น (๒) นายวิษุวัต อุมารังษี วิศวกรโยธาชำนาญการ (๓) นายวุฒิชัย บุญเพชรรัตน์ นายช่างโยธาชำนาญงาน นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการฯ ได้ดำเนินการจัดทำแบบรูปายการงานก่อสร้าง แล้วเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว เป็นดังต่อไปนี้

ร่างขอบเขตของงาน

(Terms Of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ

๑. ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ มีความประสงค์จะดำเนินการปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ - รื้อโครงสร้างและมุงหลังอาคาร - ปรับปรุงงานผนัง งานพื้น - ซ่อมแซม ซัดสีเพดานเก่า และติดตั้งฝ้าเพดาน - ทาสีอาคาร ตกแต่งภายในและติดตั้งประตูหน้าต่าง - ปรับปรุงห้องน้ำ เปลี่ยนสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ - ระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาล รายละเอียดตามประมาณราคาและแบบ อบจ.ชัยภูมิ ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หน้า ๔๕๔ เพื่อจ่ายเป็นค่าปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดชัยภูมิ (บริเวณด้านข้างศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ) เพื่อรองรับการประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ (สำนักปลัดฯ) งบประมาณ ๖,๖๖๐,๐๐๐.-บาท (-หกล้านหกแสนหกหมื่นบาทถ้วน-)

๒. วัตถุประสงค์

โครงการปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

๑. เพื่อให้อาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ มีความมั่นคงแข็งแรงและสวยงาม

๒. เพื่อใช้ในการประชุมขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ส่วนราชการ องค์กรปกครองส่วน

ท้องถิ่น และประชาชน

๓. เพื่อใช้ในการจัดกิจกรรมต่างๆ อาทิเช่น งานประเพณี กิจกรรมอันเป็นสาธารณประโยชน์ การ

จัดเวทีประชาคม

/๓. คุณสมบัติ...

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ
ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ
กรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็น
หุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้น
ด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการ
บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะจัดซื้อจัดจ้างดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอแก่องค์การ
บริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ ณ วันที่มีการประกาศจัดซื้อจัดจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ
แข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกาศจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้
เสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะจัดซื้อจัดจ้าง
ราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๙๙๘,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) และ
เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ
เชื่อถือ

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ
จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของ
ผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(๒) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้า
นั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

(๓) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้า
หลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้า
หลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุก
รายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
(Electronic Government Procurement : e - Gp) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้เสนอราคาหากได้เป็นคู่สัญญาแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องนำเอกสารหลักฐานผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และข้อบังคับสภาวิศวกรว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละระดับสาขาวิศวกรรมโยธา พ.ศ.๒๕๕๑ มาให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้างตรวจสอบด้วย

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการงานก่อสร้างและกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าในสัญญาและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๔. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

โครงการปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ - รั้วโครงสร้างและมุงหลังอาคาร - ปรับปรุงงานผนัง งานพื้น - ซ่อมแซม ซัดสีเพดานเก่า และติดตั้งฝ้าเพดาน - ทาสีอาคาร ตกแต่งภายในและติดตั้งประตูหน้าต่าง - ปรับปรุงห้องน้ำ เปลี่ยนสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ - ระบบไฟฟ้าและระบบสุขาภิบาล รายละเอียดตามประมาณราคาและแบบ อบจ.ชัยภูมิ

๕. ค่าใช้จ่ายในกระบวนการตรวจสอบคุณภาพทางวิศวกรรม

ค่าทดสอบวัสดุ และค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการกระบวนการตรวจสอบคุณภาพทางวิศวกรรมของโครงการ ตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ ทั้งในห้องทดสอบ และในสถานที่ดำเนินการโครงการ ให้ผู้รับจ้างเป็นคนรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๖. ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งงานป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ จำนวน ๑ ป้าย ตามแบบปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ

๗. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง และส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา และกำหนดจ่ายเงินเป็น จำนวน ๒ งวด

๘. วงเงินในการจัดจ้าง

จัดจ้างภายในวงเงิน ๖,๖๖๐,๐๐๐.-บาท (-หกล้านหกแสนหกหมื่นบาทถ้วน-) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าปรับปรุงที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หน้า ๔๕๔ เพื่อจ่ายเป็นค่าปรับปรุงอาคารศาลาประชาคมจังหวัดชัยภูมิ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดชัยภูมิ (บริเวณด้านข้างศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ) เพื่อรองรับการประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆ (สำนักปลัดฯ)

๙. ราคากลางในการจัดจ้าง

ราคากลางในการจัดจ้างครั้งนี้ได้กำหนดไว้เป็นเงิน ๖,๑๓๓,๒๗๘.๕๕ บาท (-หกล้านหนึ่งแสนสามหมื่นสามพันสองร้อยเจ็ดสิบแปดบาทห้าสิบบห้าสตางค์-) ราคากลางของทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องพิจารณาไปตามนั้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคากลางเอง จะนำราคาของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุไว้ใน ข้อ ๑.๔ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาชีพ ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นายปรีชา วิไลลักษณ์)
นักบริหารงานช่างระดับต้น

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวุฒิชัย บุญเพชรรัตน์)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวิษุวัต อุมารังษี)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

ลงชื่อ.....
(นายเนตร รักเพ็ง)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....
(นายประวิทย์ ตริสรานุวัฒนา)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

ลงชื่อ.....
(นายณัฐสันต์ พิธาประทานชัยกุล)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ

- อนุมัติตามเสนอ
 อื่น.....

ลงชื่อ.....
(นายอร่าม โล่ห์วีระ)
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชัยภูมิ